

Obec Oslany
Obecný úrad, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany

Uznesenie
č.VI/2018
z riadneho zasadnutia OZ
konaného dňa 09.08.2018

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO :

A/ Schvaľuje :

1. Program rokovania OZ, návrhovú komisiu v zložení : Ing. Margita Kostrábová – predseda, Jozef Mokráň, Róbert Sliepka – členovia a overovateľov zápisnice Ing.Peter Maxina, Ing. Marián Komžík.
2. V zmysle § 11, ods. 3 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov jeden volebný obvod a zloženie obecného zastupiteľstva v počte 9 poslancov pre voľby do samosprávy obce Oslany, konané dňa 10.11.2018 pre celé volebné obdobie 2018 – 2022.
3. Rozsah výkonu funkcie starostu obce Oslany – plný úväzok na celé funkčné obdobie 2018 – 2022 s náplňou činností podľa osobitného zákona, osobitných právnych predpisov, interných noriem a Všeobecne záväzných nariadení obce Oslany.
4. Mimoriadnu dotáciu na rok 2018 z rozpočtu obce v zmysle VZN č. 2/2018 vo výške 2 500 eur pre TJ SLOVAN Oslany.
5. Rozpočtové opatrenia č. 5/2018.
6. Zámer a spôsob predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Oslany, pozemok reg. „C“, novovytvorená parcela č. 3211/3 – 104 m², zastavaná plocha a nádvorie v súlade s GP č. 41013034-79/2018, vyhotoveným Bc. Alexandra Szabová – GEODET, R. Jašíka 155/2A, Partizánske a úradne overeným pod č. 572/2018 Okresným úradom Prievidza, podľa § 9a, ods.8, písmeno E, zákona č. 138/1991 o majetku obcí Z. z. ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 7,00 eur/m² v prospech Mariána Kopála. Rozloha a poloha tejto parcely je pre obec nevyužitelná.
7. Pridelenie obecného nájomného bytu nasledovne :
 - a) 1-izbový byt v prospech Žanety Vozárovej, na dobu určitú od 01. 09. 2018 do 31. 08. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
8. Uzatvorenie nájomných zmlúv s doterajšími nájomníkmi nasledovne :
 - a) 2-izbový byt v prospech Jozefa Debnára na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - b) 1-izbový byt v prospech Vilmy Mitáčovej na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2021 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - c) 1-izbový byt v prospech Alojza Uríka na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2021 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - d) 3-izbový byt v prospech Stanislava Kollára a manželky Evy

- na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- e) 2-izbový byt v prospech
Jána Belicu na dobu určitú
od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - f) 1-izbový byt v prospech
Veroniky Pilchovej na dobu určitú
od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - g) 2-izbový byt v prospech
Jozefa Čuperku a manželky Zuzany
na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2021 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - h) 2-izbový byt v prospech
Ľuboša Znášika na dobu určitú
od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
v prospech
 - i) 3 – izbový byt v prospech
Marcela Havaldu a Petry Duchovičovej
na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - j) 2-izbový byt v prospech
Evy Vrtielovej na dobu určitú
od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - k) 3-izbový byt v prospech
Branislava Galanského a manželky Ivety
na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2021 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - l) 2-izbový byt v prospech
Márie Jamriškovej a Jána Pavlova
na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2021 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - m) 3-izbový byt v prospech
Mariána Obžeru a manželky Martiny
na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - n) 1-izbový byt v prospech
Jany Benkovej na dobu určitú
od 01. 10. 2018 do 31. 03. 2019 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - o) 3-izbový byt v prospech
Euarda Moszora a manželky Eriky
na dobu určitú od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2021 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - p) 3-izbový byt v prospech
Tatiany Seidlovej a manžela Dušana
na dobu určitú
od 01. 10. 2018 do 30. 09. 2021 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.

B/ Neschvaľuje :

1. Odpredaj nehnuteľnosti, pozemok reg. „C“, parcela č. 2020/26, výmera 30 m² – orná pôda, na základe podanej žiadosti

C/ Uznáša sa:

1. Dodatok č. 17 k VZN obce Oslany č.2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Oslany.

D/ Odporúča :

1. Starostovi obce, vyzvať nájomcov Dávida Korca a manželku Marcelu, k úhrade nedoplatku na nájomnom a zálohových platbách za mesiace 04 a 06/2018 s predpokladom nedoplatku za mesiac 07/2018, ako aj k predloženiu dokladov o úhrade uvedených nájmov, pracovníčke obce v náhradnom termíne do 28. 08. 2018.
2. Starostovi obce, vyzvať nájomcu Mareka Kamberského k úhrade nedoplatku na nájomnom a zálohových platbách za mesiace 04, 05, 06/2018 s predpokladom nedoplatku za mesiac 07/2018, ako aj k predloženiu dokladov o úhrade uvedených nájmov, pracovníčke obce v náhradnom termíne do 28. 08. 2018.
3. Starostovi obce, v zmysle listu Železníc SR, rokovat' o ponuke spolupráce formou prenájmu pozemkov v správe ŽSR na budovanie parkovacích plôch.

E/ Berie na vedomie :

1. Kontrolu plnenia uznesenia.
2. Stanovisko Komisie pre správu majetku a financií k Dodatku č. 17 k VZN obce Oslany č.2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Oslany, k žiadosti o poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce na rok 2018 a k návrhu Rozpočtového opatrenia č. 5/2018.
3. Žiadosť o odkúpenie pozemku CKN parcela č. 2020/26, výmera 30 m² – orná pôda.
4. Žiadosť o odkúpenie parcely č. 3211/3, výmera 104 m²- zastavaná plocha a nádvorie.
5. Stanovisko Komisie pre výstavbu, územné plánovanie a cestovný ruch k odpredaju nehnuteľnosti pozemkov CKN – parcelu č. 2020/26 – 30 m², orná pôda a parcelu č. 3211/3 – 104 m², zastavaná plocha a nádvorie.
6. Správu o výsledku kontroly záväzkov a pohľadávok, ktoré obec eviduje v individuálnej účtovnej závierke k 31.12.2017
7. Správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií doručených v roku 2017.
8. Stanovisko bytovej komisie k prideleniu obecného nájomného bytu a k uzatvoreniu ďalších nájomných zmlúv s doterajšími nájomcami obecných nájomných bytov.
9. Stanoviská komisií OZ k žiadostiam občanov a informáciu o činnosti komisií.
10. Informáciu o plnení rozpočtu obce.
11. Informáciu starostu obce k listu Železnice SR zo dňa 15.6.2018 a žiadosti na zmenu zastávky autobusových liniek.
12. Diskusné príspevky poslancov OZ.

V Oslanoch 09.08.2018

František Priekala, v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

p. Ing. Peter Maxina

Vyvesené dňa : 14.08.2018

p. Ing. Marián Komžík

Zvesené dňa: