

**Obec Oslany**  
**Obecný úrad, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany**

**Uznesenie**  
**č.IV/2015**  
**z riadneho zasadnutia OZ**  
**konaného dňa 18.06.2015**

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO :**

**A/ Schvaľuje:**

1. Záverečný účet obce Oslany za rok 2014 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
2. Usporiadanie prebytku rozpočtu zisteného podľa §10 ods. 3 písm.a) a b) vo výške 53 959,99 eur.
3. Prevod prebytku hospodárenia vo výške 53 959,99 eur a jeho rozdelenie do
  - rezervného fondu 52 513,22 eur.
  - školského fondu 1 446,67 eur.
4. Dodatok č. 7 k VZN obce Oslany č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka škôl a školských zariadení na území obce Oslany.
5. Rozpočtové opatrenia č. 4/2015 obce Oslany na rok 2015.
6. Dodatok č. 1 k VZN č. 6/2014 obce Oslany o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
7. VZN č. 2/2015 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste na území obce Oslany.
8. Uzatvorenie ďalších nájomných zmlúv s doterajšími nájomcami nasledovne :
  - a) 2-izbový byt č. 13 v prospech Stanislava Kollára a manž. Evy, na dobu určitú od 01. 07. 2015 do 30. 06. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
  - b) 1-izbový byt č. 17 v prospech Jarmily Jančichovej, na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
  - c) 1-izbový byt č. 20 v prospech Veroniky Kohútovej, na dobu určitú od 01. 09. 2015 do 31. 08. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
  - d) 2-izbový byt č. 21 v prospech Lucie Meňhartovej a Jozefa Meňharta na dobu určitú od 01. 07. 2015 do 30. 06. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
  - e) 1-izbový byt č. 11 v prospech Jany Benkovej na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
  - f) 3-izbový byt č. 08 v prospech Eduarda Moszora a manž. Erik na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
  - g) 2-izbový byt č. 02 v prospech Lucie Šinskej a manž. Mareka, na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.

- h) 2-izbový byt č. 06 v prospech  
Jozefa Debnára, na dobu určitú d 01. 10. 2015 do 30. 09. 2018 s možnosťou  
uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- i) 1-izbový byt č. 7 v prospech  
Marty Vrtielovej na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2018 s možnosťou  
uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- j) 2-izbový byt č. 9 v prospech  
Soni Gažiovej na dobu určitú od 01. 09. 2015 do 31. 08. 2018 s možnosťou  
uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- k) 1-izbový byt č. 11 v prospech  
Alojza Urika na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2018 s možnosťou uzatvorenia  
ďalšej nájomnej zmluvy.
- l) 3-izbový byt č. 04 v prospech  
Karola Závodského a Drahoslavy Fanovej na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09.  
2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- m) 3-izbový byt č. 8 v prospech  
Branislava Galanského a manželky Ivety na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09.  
2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- n) 2-izbový byt č. 10 v prospech  
Márie Jamriškovej a Jána Pavlova na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2018  
s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- o) 2-izbový byt č. 10 v prospech  
Jozefa Čuperku a manželky Zuzany na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2018  
s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- p) 3-izbový byt č. 12 v prospech  
Marcela Havaldu a Petry Duchovičovej na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09.  
2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- q) 2-izbový byt č. 13 v prospech  
Ľuboša Znášika na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2016 s možnosťou  
uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
9. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Oslany na 2.polrok 2015 a poveruje  
ju kontrolou.
10. Zámer obce realizovať modernizáciu verejného osvetlenia formou koncesie.
11. Zámer a spôsob predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Oslany, pozemok v k.ú.  
Oslany, parc.č.114/3 – 24 m<sup>2</sup> ostatná plocha, formou obchodnej verejnej súťaže.
12. Vyhlásenie a podmienky verejnej súťaže v termíne od 22.06.2015 do 03.07.2015 do  
14.00 hod. na predaj obecného pozemku, parc.č.114/3 o výmere - 24 m<sup>2</sup> ostatná  
plocha. Predmetom verejnej súťaže je parcela 114/3 o výmere 24 m<sup>2</sup>. Cena – 5eur/m<sup>2</sup>.
13. Zámer a spôsob predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Oslany, pozemok v k.ú.  
Oslany, parc.č.1611 – 146 m<sup>2</sup> záhrady, formou obchodnej verejnej súťaže.
14. Vyhlásenie e a podmienky verejnej súťaže v termíne od 22.06.2015 do 03.07.2015 do  
14.00 hod. na predaj obecného pozemku, parc.č.1611 o výmere 146 m<sup>2</sup> záhrady.  
Predmetom verejnej súťaže je parcela 1611 - 146 o výmere 146 m<sup>2</sup>. Cena – 5eur/m<sup>2</sup>.

## **B/ Menuje :**

1. Komisiu na posúdenie súťažných návrhov obchodných verejných súťaží vyhlásených  
obcou Oslany v zložení :

František Priekala – starosta obce

Ing. Marián Komžík – zástupca starostu obce

Ing. Margita Kostrábová – predsedníčka finančnej komisie

Ing. Peter Maxina – predseda stavebnej komisie  
Róbert Sliepka – poslanec OZ, člen stavebnej komisie  
Ako náhradníka menuje Mgr. Zuzanu Bridovú – poslankyňu OZ

**C/ Súhlasí :**

1. S uzatvorením nájomnej zmluvy s p. J.Maxinom o prenájme priestorov na prevádzkovanie fitnes centra - 100 m<sup>2</sup>. Cena za m<sup>2</sup> – 2 eur/mesiac bez energií. Doba prenájmu do 31.12.2015.

**D/ Nesúhlasí :**

1. S predajom pozemku parc. č. 2022/6 – 465 m<sup>2</sup> – žiadosť zaregistrovaná pod č. 615/2015.
2. S predajom pozemku parc. č. 1606 – 318 m<sup>2</sup> – žiadosť zaregistrovaná pod č. 652/2015.

**E/ Ruší :**

1. K 30.6.2015 prevádzkový poriadok športového zariadenia : Fitnes centrum Oslany, platný od 2.1.2013.

**F/ Poveruje :**

1. Starostu obce na obstarávanie služieb spojených s prípravou podkladov ku koncesii a zabezpečenie s tým súvisiacej projektovej dokumentácie rekonštrukcie a modernizácie verejného osvetlenia.

**G/ Ukladá :**

1. Komisii pre kultúru a šport pri OZ zabezpečiť aktívnu účasť športovcov a účinkujúcich na všetkých športových a kultúrnych aktivitách, organizovaných v rámci Dňa Medzihoria, ktorý sa uskutoční 27.06.2015 v Hornej Vsi.
2. Poslancom OZ aktívne sa podieľať na propagovaní prípravy a realizácie stavby „Aglomerácia Oslany, Čereňany – splašková kanalizácia a ČOV“. Zúčastniť sa na podpisovaní „Zmlúv o uzatvorení budúcej zmluvy o pripojení na verejnú kanalizáciu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou“ dňa 24.06.2015 v Kultúrnom dome v Oslanoch, v čase od 15.00 – 18.00 hod. Osobným prístupom zabezpečiť zber podpísaných zmlúv podľa jednotlivých poslaneckých obvodov.
3. Poslancom OZ a členom jednotlivých komisií pri OZ, prerokovať a odovzdať vyplnené dotazníky k vypracovaniu PHR obce Oslany na roky 2015 – 2020, podľa jednotlivých oblastí.

**H/ Berie na vedomie :**

1. Kontrolu plnenia uznesení OZ.
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Oslany k Záverečnému účtu obce Oslany za rok 2014.
3. Stanovisko k rozpočtovému opatreniu č. 4/2015 obce Oslany na rok 2015.
4. Stanovisko Komisie pre správu obecného majetku a financií k Záverečnému účtu obce Oslany za rok 2014, k Dodatku č. 7 k VZN obce Oslany č. 2/2013, k Rozpočtovému opatreniu č. 4/2015 obce Oslany na rok 2015, k Dodatku č. 1 k VZN č. 6/2014 a k VZN č. 2/2015 – Trhový poriadok.
5. Stanovisko Bytovej komisie č. 04/2015 k uzatvoreniu ďalších nájomných zmlúv s doterajšími nájomcami.
6. Stanovisko Komisie pre výstavbu, územné plánovanie, podnikanie a cestovný ruch č.10 a 11/2015.

7. Stanovisko Komisie pre ochranu životného prostredia a verejného poriadku.
8. Stanovisko Komisie pre sociálnu starostlivosť č. 03/2015.
9. Informáciu starostu obce o postupe pri zrušení prevádzky Fitnes centra v priestoroch telocvične ZŠ a riešení nových priestorov formou prenájmu.
10. Informáciu starostu obce o ďalšom postupe pri rekonštrukcii a modernizácii zostávajúcich a nových bodov verejného osvetlenia.
11. Informáciu starostu obce o konaní Valného zhromaždenia miestnej akčnej skupiny Rozvoj Hornej Nitry, ktorá sa uskutoční dňa 23.06.2015 v Novákoch. Obec Oslany bude zastúpená starostom obce a za súkromný sektor Ing. Miroslavom Polcom.
12. Žiadosť spoločnosti KINET s.r.o. o súhlas k umiestneniu optických káblov na rozhlasové stĺpy a stĺpy pouličného osvetlenia.

V Oslanoch 18. 06. 2015

František Priekala  
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

p. Ing. Andrea Obertová

.....

Vyvesené dňa :

p. Ing. Marián Komžík

.....

Zvesené dňa :