

Obec Oslany
Obecný úrad, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany

Uznesenie
č.VII/2015
z riadneho zasadnutia OZ
konaného dňa 22.09.2015

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO :

A/ Schvaľuje :

1. VZN č. 3/2015 o určení dotácie školským zariadeniam – CVČ v zriaďovateľskej pôsobnosti obci alebo neštátnym zriaďovateľom CVČ mimo územia obce.
2. Zásady poskytovania darov na sociálne účely z rozpočtu obce Oslany.
3. Zmluvu č. M/907 – 2/15 o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na investičnú akciu : Aglomerácia Oslany, Čereňany – kanalizácia a ČOV.
4. Prevádzkový poriadok Fitnes Centrum Oslany.
5. Predloženie žiadosti o NFP v rámci operačného programu konkurencieschopnosť a hospodársky rast Prioritná os 2 – energetika, opatrenie 2.2 – budovanie a modernizácia verejného osvetlenia pre mestá a obce a poskytovanie poradenstva, kód výzvy Ka4R – 22VS – 1501 orgánu Ministerstva hospodárstva SR, na realizáciu projektu „Modernizácia sústavy verejného osvetlenia v obci Oslany“, kde je :
 - celková výška oprávnených výdavkov na projekt : 69 201,56 eur
 - celková výška žiadaného NFP: 65 741,48 eur
 - výška spolufinancovania projektu žiadateľom 5% z celkových oprávnených výdavkov: 3 460,08 eur.
6. Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov obce.
7. Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok s podmienkami poskytnutia pomoci
8. Zabezpečenie „Preddavkovej platby“, na základe vystavenej faktúry dodávateľa z rezervného fondu obce.
9. Pridelenie obecných nájomných bytov nasledovne:
 - a) 1-izbový č.03 v prospech
Martiny Görčovej
za podmienok, ktoré budú stanovené v nájomnej zmluve, na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 31. 03. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - b) 3-izbový č.09 v prospech
Tatiany Seidlovej a manžela Dušana
za podmienok, ktoré budú stanovené v nájomnej zmluve, na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - c) 3-izbový č.04 v prospech
Stanislava Kollára a manž. Evy
za podmienok, ktoré budú stanovené v nájomnej zmluve, na dobu určitú od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
10. Uzatvorenie ďalších nájomných zmlúv s doterajšími nájomcami nasledovne:
 - a) 2-izbový byt č. 13 v prospech
Vladimíra Čmika a manželky Veroniky na dobu určitú

- od 01. 09. 2015 do 31. 08. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- b) 1-izbový byt č. 07 v prospech
Jozefa Hudeca na dobu určitú
od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - c) 2-izbový byt č. 13 v prospech
Ladislava Adamíka na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - d) 2-izbový byt č. 01 v prospech
Martiny Lovašíkovej a manžela Jaroslava na dobu určitú
od 01. 11. 2015 do 31. 10. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - e) 3-izbový byt č. 04 v prospech
Miroslava Friča a manželky Antónie na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - f) 2-izbový byt č. 06 v prospech
Júlie Kmeťovej a manžela Rolanda na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - g) 3-izbový byt č. 12 v prospech
Juraja Poliaka a Denisy Hercegovovej na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - h) 2-izbový byt č. 14 v prospech
Bc. Petra Hozáka a manželky Marcely na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - i) 1-izbový byt č. 03 v prospech
Márie Bartovej na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - j) 2-izbový byt č. 05 v prospech
Martiny Strížovej na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - k) 1-izbový byt č. 07 v prospech
Boženy Hýrošovej na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - l) 1-izbový byt č. 11 v prospech
Mariána Wolfa na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - m) 2-izbový byt č. 02 v prospech
Žanety Vozárovej a Dušana Meluša na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2016 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - n) 1-izbový byt č. 03 v prospech
Marcely Duchovičovej na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - o) 3-izbový byt č. 04 v prospech
Mariána Tomu a manželky Viery na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - p) 2-izbový byt č. 09 v prospech
Petra Daniela a manželky Eriky na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - q) 3-izbový byt č. 12 v prospech
Františka Kochana a manželky Jany na dobu určitú
od 01. 11. 2015 do 31. 10. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
 - r) 2-izbový byt č. 13 v prospech

Jaroslava Šuňala a manželky Svetlany na dobu určitú
od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.

s) 2-izbový byt č. 14 v prospech

Ing. Miloša Ulického a manželky Miriam na dobu určitú

od 01. 12. 2015 do 30. 11. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.

B/ Súhlasí :

1. S odpredajom časti pozemku cca 280 m², parcela č. 1089/4 – zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve obce Oslany. K zámeru o odpredaji pozemku je potrebné vyhotoviť Geometrický plán na náklady žiadateľa a odpredaj uskutočniť obchodnou verejnou súťažou.

C/ Ruší :

1. Uznesenie č. IV/2015 BOD A/8i – uzatvorenie ďalšej nájomnej zmluvy na 1 – izbový byt na dobu určitú od 01.10.2015 do 30.09.2018.

D/ Odporúča:

1. Starostovi obce vyzvať nájomcov bytov č. 14 a bytu č. 6 k úhrade nedoplatkov na nájomnom a zálohových platbách a k predloženiu dokladov o úhrade nájmov a zálohových platbách za obdobie 01 až 09/2015 v náhradnom termíne do 30. 09. 2015.

2. Starostovi obce vyzvať nájomníčku 1-izbového bytu č. 11 k úhrade dlžných nájmov vo výške 482,88 € v náhradnom termíne do 29. 09. 2015. V prípade, že nájomníčka ani v náhradnom termíne neuhradí dlžné nájomy, odporúča nepodpísať ďalšiu nájomnú zmluvu a nájomný vzťah dňom 30. 09. 2015 ukončiť.

3. Starostovi obce zistiť záujemcov o vybudovanie obchodu (potravin) na ulici Pekárenskej.

E/ Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení.

2. Stanoviská komisie pre správu obecného majetku a financií.

3. Stanovisko bytovej komisie k prideleniu a uzatvoreniu ďalších nájomných zmlúv s doterajšími nájomníkmi.

4. Stanoviská komisií k žiadostiam občanov.

5. Návrh opatrení a aktivít k plánu hospodárskeho rozvoja obce Oslany na roky 2015 – 2020.

6. Preškolenie členov krízového štábu a referentov pre civilnú ochranu.

7. Návrh na vybudovanie verejného parku.

8. Návrh na umiestnenie horizontálnej značky na Námestí slobody.

V Oslanoch 22. 09. 2015

František Priekala, v.r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

p. Róbert Sliepka

Vyvesené dňa :

p. Ing. Peter Maxina

Zvesené dňa :