

Obec Oslany
Obecný úrad, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany

Uznesenie
č.IV/2017
z riadneho zasadnutia OZ
konaného dňa 15.06.2017

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO :

A/ Schvaľuje :

1. Program rokovania OZ, návrhovú komisiu v zložení : Ing. Marián Komžík – predseda, Ing. Margita Kostrábová, Ing. Peter Maxina – členovia a overovateľov zápisnice Mgr. Soňa Šandriková, p. Jozef Mokrán.
2. Záverečný účet obce Oslany za rok 2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
3. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu :
 - rezervného fondu vo výške 171 929,30 eur,
 - školského fondu vo výške 740, 00 eur
4. Zásady o vybavovaní sťažností.
5. Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Zlepšenie technického vybavenia chemickej učebne ZŠ v Oslanoch“ v rámci výzvy „Budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách“, ktorého ciele sú programom rozvoja obce.
6. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
7. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 2 259,23 eur, t.j. rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
8. Zabezpečenie financovania prípadne neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.
9. Predloženie žiadosti Riadiacemu orgánu o nenávratný finančný príspevok na projekt „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu v obci Oslany“, Kód výzvy OPKZP – PO1-SC111-2017-23.
Maximálne celkové spolufinancovanie projektu zo strany obce vo výške 5 392,00 eur z celkových oprávnených výdavkov 107 802,-eur
10. Podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostu a primátorov miest v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 1.7.2017, zvýšenie minimálneho platu starostu obce o 30 %.
11. Presun finančných prostriedkov z rezervného fondu na spolufinancovanie kapitálových výdavkov :

- Zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy	- 16 800 eur
- Zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu	- 20 244 eur
- Rekonštrukcia toaliet kultúrneho domu	- 20 000 eur

Celková suma : - 57 044 eur

12. Rozpočtové opatrenia č. 4/2017.
13. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II.polrok 2017 a poveruje ju kontrolou.
14. Zámer odkúpenia nehnuteľností, pozemky CKN parc. č. 1703/9, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 99 m² a parc. č. 1703/10, zastavaná plocha a nádvorie výmera 33 m², v zmysle vypracovaného Geometrického plánu č. G1 – 331/2017, zo dňa 31.03.2017, za cenu 5 eur/m².

15. Pridelenie obecných nájomných bytov nasledovne :
- 2-izbový byt č. 2 Východná 990/6 v prospech Michaely Kontrovej, [REDACTED], [REDACTED] za podmienok, ktoré budú stanovené v nájomnej zmluve, na dobu určitú od 01. 08. 2017 do 31. 07. 2020 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
16. Uzatvorenie ďalších nájomných zmlúv s doterajšími nájomcami nasledovne :
- a) 2-izbový byt č. 9 Východná 989/4, v prospech Petra Benču a Jany Karakovej, [REDACTED] na dobu určitú od 01. 10. 2017 do 30. 09. 2020 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- b) 2-izbový byt č. 10 Pekárenská 933/3 v prospech Pavla Tomu a Ivety Mikušiakovej, [REDACTED], na dobu určitú od 01. 08. 2017 do 31. 07. 2020 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- c) 3-izbový byt č. 04 Pekárenská 934/5 v prospech Kataríny Školnovej, [REDACTED], na dobu určitú od 01. 09. 2017 do 31. 08. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- d) 2-izbový byt č. 12 Školská 58/2B, v prospech Vladimíra Čmika a manž. Veroniky, [REDACTED], na dobu určitú od 01. 09. 2017 do 31. 08. 2020 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.
- e) 1-izbový byt č. 17 Školská 58/2, v prospech Jarmily Jančichovej, [REDACTED], na dobu určitú od 01. 09. 2017 do 31. 08. 2018 s možnosťou uzatvorenia ďalšej nájomnej zmluvy.

B/ Uznáša sa:

1. Na VZN č. 1/2017 o používaní zábavnej pyrotechniky
2. Na VZN č. 2/2017 o ochrane životného prostredia, udržiavaní čistoty a poriadku obce

C/ Súhlasí:

1. S uzatvorením nájomnej zmluvy s p. Jozefom Maximom o prenájme priestorov na prevádzkovanie FITNES CENTRA Oslany na obdobie do 31. 12. 2018.

D/ Poveruje:

1. Starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy s p. Jozefom Maximom o prenájme priestorov na prevádzkovanie FITNES CENTRA Oslany.
2. Starostu obce na obstarávanie služieb spojených s verejným obstarávaním a prípravou podkladov na podanie žiadosti o NFP na projekt „Zlepšenie technického vybavenia chemickej učebne v ZŠ Oslanoch“.
3. Starostu obce na obstarávanie služieb spojených s verejným obstarávaním a prípravou podkladov na podanie žiadosti o NFP na projekt „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Oslany“.

E/ Odporúča:

1. Starostovi obce vyzvať nájomcov bytu č. 1 Dávida Korca a manž. Marcelu, [REDACTED] k úhrade nedoplatku na nájomnom a zálohových platbách za obdobie 01, 04/2017, ako aj k predloženiu dokladov o úhrade uvedených nájmov vrátane dokladu o úhrade nájmu za mesiac 06/2017, pracovníčke obce v náhradnom termíne do 30. 06. 2017.
2. Starostovi obce vyzvať nájomcu bytu č. 14 Radoslava Budoša, [REDACTED], [REDACTED] k úhrade nedoplatku na nájomnom a zálohových platbách za obdobie 02 až 05/2017, ako aj k predloženiu dokladov o úhrade uvedených nájmov vrátane dokladu o úhrade nájmu za mesiac 06/2017, pracovníčke obce v náhradnom termíne do 30. 06. 2017.

3. Starostovi obce vyzvať nájomcov bytu č. 2 Žanetu Vozárovu a Dušana Meluša, [REDACTED] k úhrade nedoplatku na nájomnom a zálohových platbách za obdobie 03 až 05/2017, ako aj k predloženiu dokladov o úhrade uvedených nájmov vrátane dokladu o úhrade nájmu za mesiac 06/2017, pracovníčke obce v náhradnom termíne do 30. 06. 2017.
4. Starostovi obce vyzvať nájomníčku bytu č. 5 Darinu Volfovú, [REDACTED], [REDACTED] k úhrade nedoplatku na nájomnom a zálohových platbách za obdobie 04 a 05/2017, ako aj k predloženiu dokladov o úhrade uvedených nájmov vrátane dokladu o úhrade nájmu za mesiac 06/2017, pracovníčke obce v náhradnom termíne do 30. 06. 2017.
5. Starostovi obce vyzvať nájomcu bytu č. 3 Mareka Kamberského, [REDACTED], [REDACTED] k úhrade nedoplatku na nájomnom a zálohových platbách za obdobie 04 a 05/2017, ako aj k predloženiu dokladov o úhrade uvedených nájmov vrátane dokladu o úhrade nájmu za mesiac 06/2017, pracovníčke obce v náhradnom termíne do 30. 06. 2017.
6. Starostovi obce vyzvať nájomcov bytu č. 4 Stanislava Kollára a manž. Evu, [REDACTED], [REDACTED] k úhrade nedoplatku na nájomnom a zálohových platbách za obdobie 02 a 05/2017, ako aj k predloženiu dokladov o úhrade uvedených nájmov vrátane dokladu o úhrade nájmu za mesiac 06/2017, pracovníčke obce v náhradnom termíne do 30. 06. 2017.

F/ Berie na vedomie:

1. Kontrolu plnenia uznesení.
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Oslany a rozdelenia prebytku hospodárenia za rok 2016.
3. Stanovisko komisie pre správu obecného majetku a financií k záverečnému účtu obce Oslany za rok 2016, k rozpočtovému opatreniu č. 4/2017 a platu starostu obce.
4. Správu z kontroly evidovania a vybavovania sťažností a petícií za rok 2016.
5. Stanoviská komisií k žiadostiam občanov a informáciu o činnosti komisií.
6. Stanovisko bytovej komisie k prideleniu bytu a k uzatvoreniu ďalších nájomných zmlúv s doterajšími nájomcami obecných nájomných bytov.
7. Informáciu starostu obce ku „DŇU MEDZIHORIA“ konaného dňa 01. 07. 2017 v Oslanoch.
8. Aktuálnu informáciu k projektu „Výstavba kanalizácie a ČOV – Aglomerácia Oslany-Čereňany“.
9. Informáciu o podaných a schválených žiadostiach o dotácie
10. Informáciu starostu obce o navrhovanom zvýšení rozpočtu na rok 2018 v položke – „Príspevok na SoÚ Nováky“.

V Oslanoch 15.06. 2017

František Priekala, v. r.
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

p. Mgr. Soňa Šandriková

Vyvesené dňa:

p. Jozef Mokrán

Zvesené dňa: